# Действуя в рамках законодательства: оценку несанкционированной остановке лифтов в Горловке

Горловский Медиа Портал
27.02.13 17:43



Сегодня, 27 февраля, в ходе рабочего совещания мэр Горловки Евгений Клеп поставил задачу восстановить работу самовольно остановленных лифтов. Как отметил Вадим Исаков, выводы независимой комиссии, созданной по распоряжению городского головы, являются наглядным примером некачественной работы ЖЭКов, которые массово отключили подъемники. К ним относятся ООО «Энерго-Алекс» и ЧП «Фактор-Инвест».

Согласно выводам комиссии, по вине предприятий, длительное время не производивших техническое обслуживание, состояние лифтов неудовлетворительное. Материалы собраны и переданы в СБУ. Вадим Исаков также подчеркнул, что предприятие «Энерго-Алекс», отключившее 31 подъемник, отказывается предоставлять технические паспорта лифтов и принимать участие в работе комиссии.

Градоначальник отметил также, что жителям, пострадавшим из-за саботажной остановки лифтов, необходимо оказать юридическую помощь, чтобы их права были защищены.

К мэру поступает большое количество обращений от жителей города, в которых указывается, что «Энерго-Алекс» не принимает заявлений жильцов, отказывают осуществлять и перерасчет. На основе информации предприятия, оно не является плательщиком НДС, поэтому не имеет права присваивать 20% от суммы квартплаты жильцов. Евгений Клеп поручил осуществить комплексный подход в решении проблемы - оказать бесплатную юридическую консультацию жителям, написать заявления, привлечь соответствующие органы и в рамках действующего законодательства заставить предприятие выполнить перерасчет.

Мероприятия по восстановлению работы лифтового парка стали главным вопросом, который рассматривался в ходе внеочередного заседания исполнительного комитета 27 февраля.

Заместитель городского головы Вадим Исаков ознакомил присутствующих с выводами комиссии, которая признала факт ненадлежащего обслуживания подъемников эксплуатирующими организациями, плата за что, кстати, регулярно взимается с горловчан. Наиболее распространенные нарушения: приямки захламлены мусором, что не соответствует правилам пожарной безопасности, отсутствует освещение шахты лифта, не закрыта станция управления, необходима очистка машинного отделения от кабелей интернет-провайдеров и т.д. Известно, что невыполнение текущего обслуживания лифтов и неустранение вышеуказанных нарушений приводит к потребности выполнять работы капитального характера.

На исполкоме было принято решение, которым Службе единого заказчика как балансодержателю жилого фонда, определено в течение месяца затребовать от ООО

«Энерго-Алекс» ликвидацию нарушений технических условий эксплуатации лифтов, определить организацию, которая имеет правовые основания для осуществления деятельности по обслуживанию лифтов, и заключить с ней соответствующий договор.

В ходе исполкома Вадим Исаков проинформировал присутствующих, что в 2013 году в местном бюджете запланировано выделение порядка 680 тысяч гривен на модернизацию лифтов, остановленных после экспертизы котлонадзора с целью недопущения их длительного простоя, а также 80 тысяч выделяется на проведение экспертизы. Кроме того, ведется работа по привлечению дополнительного финансирования.

По результатам сегодняшнего совещания в контролирующие и правоохранительные органы будет подготовлено повторное обращение для дачи правовой оценки. Кроме этого, городской совет обращается к руководителям ЖЭКов, которые спровоцировали остановку лифтов – принятие неправомерных действий, которые могли бы повлечь за собой аварийные ситуации, недопустимо! В работе предприятий необходимо прежде всего руководствоваться интересами жильцов, которые, осуществляя квартплату, должны получать качественную услугу.

**"Горловский Медиа Портал"**