



1 января 2011 года вступил в силу Налоговый кодекс, принятый парламентом 2 декабря 2010 года. Первый вариант документа был ветирован Президентом Украины Виктором Януковичем, против его принятия выступили также представители малого и среднего бизнеса нашей страны.

В соответствии с кодексом, налогообложение доходов физических лиц будет осуществляться по ставке 15% для лиц с ежемесячным доходом до 10 минимальных зарплат и по ставке 17% для лиц с ежемесячным доходом свыше 10 минимальных зарплат. Еще одно новшество документа – снижение НДС с 20% до 17%, правда, с 1 января 2014 года. Предусмотрено также снижение ставки налога на прибыль предприятий: с 1 апреля 2011 года - с 25% до 23%, с 2012 года - до 21%, с 2013 - до 19% и с 2014 - до 16%.

Кроме того, запланировано введение налога на недвижимость, но уже с 2012 года. Его ставки устанавливаются местными властями в следующих пределах: для квартир общей площадью до 240 кв. м и домов до 500 кв. м - на уровне до 1% размера минимальной зарплаты за 1 кв. м; для квартир свыше 240 кв. м и домов свыше 500 кв. м - на уровне 2,7% размера минимальной зарплаты на 1 января отчетного года за 1 кв. м. Жильцы квартир площадью до 120 кв. м и домов до 250 кв. м. от уплаты данного налога освобождаются.

Один из наиболее противоречивых моментов Налогового кодекса - внесения изменений в существующую систему упрощенного налогообложения. Именно он вызвал наибольшую критику со стороны малого и среднего бизнеса, пишет [УРА-Информ.Донбасс](#).

Напомним, что 18 ноября Верховная Рада Украины приняла первый вариант Налогового кодекса, однако, Президент ветировал его и внес в парламент свои предложения к документу. 2 декабря измененный документ был проголосован большинством депутатов.