



Покупка квартиры – важное событие в каждой семье. Естественно, к нему готовятся загодя: собирают деньги, интересуются недвижимостью в подходящих районах, налаживают контакты с агентами по продажам жилья. Но вот какое жилье покупать: новострой или вторичное?

Квартиры на вторичном рынке

Жилище, в котором уже обитали другие владельцы, более уютное, обжитое. Дом уже устоявшийся, возможно с дружными, приветливыми соседями, знающими друг друга много лет. При необходимости могут помочь советом или делом. Но требуется полный ремонт, ведь вкусы у людей всегда разные.

Коммуникации – важная составляющая комфортабельной жизни, и если они уже изношенные, могут возникнуть проблемы с нормальной подачей воды, тепла либо с работой канализации. В этом недостаток жилья б/у – дома старые, трубы и электропровода под стать дому, а менять все коммуникации будут за счет жильцов этого дома.



Новостройки на рынке недвижимости

Преимущество новых квартир – в них все новое, начиная от косметического ремонта, оконных стеклопакетов, и заканчивая различными коммуникациями. Системы отопления в новостройках чаще всего автономные, с возможностью регулировать подачу тепла в каждой комнате отдельно.

При покупке первичного жилья очень удобно, что можно выбрать интересную планировку заранее, не бегая при этом по всем объектам лично.

Например, посмотрев [новострой Софиевской Борщаговке на www.sofyevka.kiev.ua](http://www.sofyevka.kiev.ua), можно легко найти себе будущее жилье, лишь кликнув по предложенному плану дома. Каждый тип подсвечивается определенным цветом, поэтому четко видно расположение всех помещений каждой квартиры.

Новострой на Софиевской Борщаговке ЖК "Щасливий"

Горловский Медиа Портал
07.12.15 18:20



В Дарницькому районі Києва, на вулиці Софіївській, будують новий житловий комплекс «Щасливий». Це сучасний житловий комплекс з високим рівнем комфорту та безпеки. Будівництво розпочалося в квітні 2015 року. Комплекс складається з чотирьох багатоквартирних будинків висотою до 10 поверхів. Будівництво розпочалося в квітні 2015 року.