



Даже в таком важном вопросе, как покупка квартиры в столице, есть место для экономии финансовых средств. Эксперты готовы поделиться несколькими секретами, которые помогут купить квартиру и немного сэкономить.

Для новоселья недостаточно выбрать подходящую квартиру, еще нужно собрать определенную сумму на оплату услуг риелтора, непосредственно покупку и оформление всех необходимых бумаг. В результате расходы получаются очень большими, однако эксперты уверяют, что каждый из покупателей может сэкономить. Для этого вовсе не обязательно покупать «убитую» квартиру или торговаться с продавцом «до посинения». Чтобы сделать бюджет на покупку столичной квартиры, достаточно прислушаться к советам специалистов.

Новостройка или вторичное жилье

Это один из главных вопросов, который появляется у каждого потенциального покупателя. Аналитики утверждают, что сегодня большим спросом пользуется новостройка, а квартиры на вторичном рынке постепенно становятся менее востребованы. В этом легко убедиться, если посмотреть по ссылке <http://novostroyki.lun.ua/все-новостройки-киева> количество предложений по продаже квартир в новостройках. Эксперты отмечают, что покупка именно такого жилья позволяет уменьшить расходы, особенно если заключать договор на этапе строительства дома. Эксперты отмечают, что чем раньше оформить сделку, тем меньше придется заплатить за квадратный метр.

Если планируется покупка квартиры на вторичном рынке, специалисты рекомендуют обратить внимание на срочную продажу. Многие продавцы, желая продать свою жилплощадь за короткий срок, значительно снижают цену и готовы торговаться с реальным покупателем. Единственный нюанс таких сделок – необходимо внимательно проверять все документы, чтобы не стать жертвой мошенников.

Центр или пригород

Каждому покупателю, пожалуй, известно, что цена на квартиру сильно зависит от района столицы. Похожее жилье в центре и на окраине будет стоить совершенно разных денег. Тем, кто настроен на экономию, специалисты рекомендуют выбирать квартиру в одном из спальных районов Киева. Хорошая альтернатива – покупка жилья в пригороде. Вблизи столицы сегодня строится и развивается множество современных поселков, привлекающих покупателей доступными ценами.

Агентство или самостоятельный поиск

Помощь агентства недвижимости, несомненно, может значительно облегчить поиск подходящей квартиры и оформление всех документов. Однако услуги

Как сделать покупку столичной квартиры более бюджетной

Горловский Медиа Портал
15.06.15 19:09

профессионального риелтора должны оплачиваться дополнительно. Чтобы избежать лишних расходов, специалисты рекомендуют заниматься поиском квартиры самостоятельно. Отличным помощником в этом вопросе станет всемирная паутина.

"Горловский Медиа Портал"