Горловский Медиа Портал
16.07.11 11:36

Дальнейшие перспективы развития города были представлены общественности 15 июля в здании Горловского городского совета. Горловка входит в тридцать городов Украины, которые уже сейчас занимаются разработкой генерального плана, призванного максимально учесть все сферы развития города. Именно его - генеральный план - и презентовали вчера горловчанам.

Генеральный план – документ взаимодействия городских властей и жителей города, основной стратегический документ развития, дающий направление развития на много лет вперед в областях архитектуры, экологии, транспорта, территориального и земельного планирования и др. В этом и заключается его отличие от так называемого «тактического плана развития», которым в дальнейшем будет определено что, где и какими путями будет осуществляться.

«Это знаковое событие для города, потому как 17 февраля был принят закон «О регулировании градостроительной деятельности», где генеральный план был признан основным документом, по которому будет осуществляться развитие любого населенного пункта. Всякое вмешательство, не входящее в генплан, будет считаться незаконным. Основным отличием от предыдущего варианта стала бессрочность, плана то есть, он будет действителен до тех пор, пока не будет реализовано все запланированное. Также стало невозможным его изменение в течение первых пяти лет, а потому прежде, чем окончательно принять генеральный план, настоятельно рекомендуется все просчитать, перепроверить и внести необходимые поправки и изменения» - подчеркнула Анна Айликова, главный архитектор проекта киевского научно-исследовательского института проектирования городов "Дніпромісто".

Были озвучены основные направления развития города, архитектуры, экономики и перспективы роста производственного комплекса, решение экологических и транспортных проблем, познакомили присутствующих и с перспективной "границей" города. Так, согласно новому плану Так, в Горловке планируют возвести два новых автовокзала - в районе шахты «Кочегарка» и железнодорожного вокзала станции Никитовка, создать объездную дорогу с выходом на международный транспортный коридор для большегрузного транзитного транспорта, что заметно улучшит экологическую обстановку города, построить 6 транспортных развязок, расширить и благоустроить так называемые «зеленые зоны», парки и скверы. В планах и строительство и модернизация 140 км. ливневой канализации, осушение подтопленных участков почвы, создание стационарных постов контроля атмосферного воздуха, которые на сегодняшний день отсутствуют, создание предприятий по переработке мусора и твердых бытовых отходов, улучшение жилищного фонда за счет строительства

новых домов почти для 35 тыс. населения, организация тепличных комплексов. Не забыли прописать в генплане и капитальный ремонт сети водоснабжения, строительство объектов спортивного и культурного значения (территория в районе пересечения улицы Жукова и проспекта Ленина и другие), открытие в районе шахты «Комсомолец» индустриального парка и т.д. и т.п.

Кстати, впервые презентация генерального плана развития Горловки прошла в августе 2010 года, представлял его экс-голова города Иван Сахарчук (статья Нью-Васюки по-горловски: власть презентовала генеральный план развития города). Особых восторгов тогда радужные перспективы, описанные в генплане, у слушателей не вызвали, да и сейчас заставляют усомниться в быстрой реализации. Первый этап в работе по созданию генплана города будущего завершен – он разработан и утвержден. На очереди самый сложный этап – после рассмотрения и окончательного принятия на сессии горсовета начать постепенно его реализовывать. Инвестиции - вот то коварное слово, которое таит в себе ключ к успеху во всех планах, но будет ли Горловка со своими привлекательна потенциальным инвесторам? Программа рассчитана не на одно десятилетие и, дай Бог, чтобы наши дети, или хотя бы внуки, пожили именно в таком городе, каким мы его себе представляем.

"Горловский Медиа Портал"