Квартирная очередь: более 84 тысяч семей продолжают ждать

Горловский Медиа Портал
31.03.10 08:04



Обеспечение населения жильем остается в числе наиболее острых социальных проблем. Многие граждане продолжают надеяться на получение квартиры на льготных условиях или вовсе бесплатно. На начало 2010 года на квартирном учете в Донецкой области состояло 84,3 тыс. семей и одиноких граждан, из них ожидают государственного жилья 83 тысячи, квартир в жилищно-строительных кооперативах – 1,3 тысячи.

Среди всех очередников 23,3 тысячи, или 27,6% имеют право на первоочередное получение жилья (участники войны; уволенные в запас или отставку военнослужащие; многодетные семьи; проживающие в ветхих и аварийных домах и некоторые другие категории). Еще 4,4 тысячи граждан, что составляет 5,3% всех состоящих в квартирной очереди, имеют право внеочередного получения жилья, в частности, инвалиды войны; семьи погибших военнослужащих; пострадавшие вследствие Чернобыльской катастрофы (I и II категории) и другие. Остальные 56,6 тысячи, или 67,1% состоят в общей очереди, среди них наиболее многочисленной категорией являются семьи и одинокие граждане, проживающие в общежитиях, – 11,6 тысячи. Это пятая часть состоящих в общей очереди и почти седьмая часть всех очередников. Из общего числа очередников 57,2 тысячи, или почти 68% ожидают квартиру 10 и более лет, а среди состоящих в общей очереди их удельный вес превышает 70%.

Число семей и одиноких граждан, которые состоят на квартирном учете в органах местного самоуправления, насчитывает 61,6 тысячи, на предприятиях – 22,7 тысячи. Число очередников ежегодно сокращается, но не только за счет получения жилья. Квартирная очередь уменьшается из-за реорганизации и банкротства предприятий, сокращения и увольнения работников, а также в результате самостоятельного решения гражданами своего жилищного вопроса. К примеру, по сравнению с 2000 годом квартирная очередь в области сократилась на 69,6 тысячи семей, а получили квартиры из числа очередников лишь 24 тысячи семей, то есть в среднем за год – по 2,7 тысячи, больше всего в 2003 году – 3,3 тысячи. В 2009 году получили квартиры 1,8 тысячи семей. При этом среди семей, которым в прошлом году было предоставлено жилье, 104 семьи не состояли на квартирном учете, а 222 – улучшили жилищные условия без снятия с очереди.

Из общего числа предоставленных в 2009 году квартир менее шестой части приходилось на новостройки (275 квартир). В областном центре в новые квартиры за год вселились 67 семей-очередников из 188 улучшивших свои жилищные условия.

В расчете на каждую тысячу семей, состоящих на учете, квартиры в течение прошлого года получила 21 семья, в том числе среди состоящих на очереди в органах местного самоуправления – 26 семей из каждых 1000 очередников, на предприятиях – 8 семей из тысячи нуждающихся. Несколько лучше обеспечивались жильем граждане, проживающие в ветхих и аварийных домах, среди которых квартиры получили 52 семьи из каждой 1000, а также молодые семьи – 43 семьи из 1000; инвалиды войны – 36 из 1000; среди пострадавших вследствие Чернобыльской катастрофы (I и II категории) – 32 из 1000. В то же время среди многодетных семей, больных (по установленному перечню) улучшили в прошлом году свои жилищные условия лишь по 16 семей из каждой тысячи, состоящих на квартирном учете; из числа военнослужащих, уволенных в запас или в отставку – 13 семей из тысячи; среди участников войны – 12 семей из каждой тысячи очередников.

Источник: ГУ Статистики Донецкой области