



Форумы о недвижимости многие рассматривают в качестве надежных помощников в выборе лучших новостроек и ответственных застройщиков, но всегда ли это так?

Первичный рынок жилья привлекает все большее количество покупателей, у каждого из которых есть желание приобрести качественную и недорогую квартиру, заключив безопасную сделку с надежным застройщиком. Для выбора лучшей новостройки и поиска всей необходимой информации о ней, люди все чаще используют интернет, а именно различные блоги и форумы, где можно найти не только официальные данные и рекламные материалы, но и узнать о реальном положении дел в том или ином комплексе, познакомившись с отзывами и комментариями тех, кто уже приобрел здесь жилье или собирается это сделать.

Также большую ценность для будущих покупателей могут представлять сайты с независимыми обзорами новостроек, например, такие, как блог «Где в Киеве жить хорошо?», автор которого беспристрастно оценивает самые популярные новостройки столицы и пригорода, помогая тем самым другим принять правильное решение о целесообразности покупки. Перейдя по ссылке <http://gdevkievezhithorosh.com/category/новостройки-белогородка/>, можно найти обзоры всех самых интересных покупателям новостроек Белогородки, а также посмотреть размещенные к этим обзорам комментарии, которые помогут пролить свет на реальное положение дел в каждой из них, лучше узнать застройщика и оценить его благонадежность.

Но, читая форумы и отзывы, всегда нужно помнить о том, что далеко не все они могут быть на 100% достоверными. Помимо реальных и потенциальных покупателей, они могут оставаться как представителями самого застройщика, так и его конкурентами, которые, используя возможности интернета, маскируются под обычных пользователей и беспрепятственно могут публиковать негативные либо положительные отзывы.

Именно поэтому, размещенной на форумах информации можно верить лишь условно, рассматривая ее как вероятную, но не всегда имеющую отношение к действительности. Самый лучший способ понять, что правда, а что ложь – это самому проверить полученные данные, посетив место стройки, офис компании, ответственной за возведение дома, и прямо задать интересующие вопросы.

Положительным сигналом, который с хорошей стороны характеризует застройщика, является присутствие его официального представителя на форуме и адекватная реакция на вопросы и возникающие диалоги. Это указывает на то, что застройщику нечего скрывать, он готов идти на контакт и делает все возможное, чтобы помочь потенциальным покупателям сделать правильный выбор, получив перед этим как можно больше интересующей их информации.