Определение границ земельного участка и их документальное оформление осуществляется сотрудниками профильных компании.

Услугами специалистов в сфере геодезии в Харькове пользуются частные лица, предприятия и организации. Спрос на работы такого рода постоянно повышается, что обусловлено изменениями в законодательстве и введением единого реестра недвижимого имущества.

В Украине есть значительное количество землевладельцев, которые не озаботились своевременным установлением точных границ для своих участков. Это часто приводит к возникновению конфликтов с соседями, которые также не провели геодезических работ. В спорных случаях по инициативе одной из сторон проходит судебное разбирательство, часто приводящее к большим издержкам.

Виды геодезических работ

Установление линий разграничения между участками в натуре предусматривает определение их фактической площади и точного местоположения строений на них. Для достижения перечисленных целей специалистами проводятся геодезические работы в форме съемок:

- Топографических. Применяется при подготовке генеральных планов населенных пунктов, проектировании крупных объектов строительства, разработке документов по размещению сооружений инфраструктуры и многих других. В процессе работ составляется клан участка земной поверхности в масштабе от 1:10000 до 1:100.
- Исполнительная. Подвид топосъемки, который проводится на территориях после глобальных изменений ландшафта. Это может быть возведение или разрушение крупных объектов, перепланировка земной поверхности и перемещение значительных объемов грунта и другое.
- Кадастровая. Производится в одной из систем координат в процессе подготовки пакета документов для землеотвода и землеустройства, и предполагает оформление соответствующего проекта.

Каждый из видов геодезических работ выполняется специалистами, имеющими необходимую квалификацию. Привлекаемый к таким мероприятиям должен иметь профильное образование, выдержать экзамен и получить подтверждающий сертификат.

Особенности геодезической съемки земельного участка

Компания «САБО Макро» предлагает жителям и организациям города Харькова полный комплекс услуг по разграничению территорий. Предприятие занимается геодезическим обеспечением самых разных проектов с проведением следующих видов работ:

- Съемка топографическая при подготовке проектов комплексного освоения территорий.
- Вынесение или восстановление границ земельного участка на местности с определением поворотных точек.
- Подготовка кадастровых и генеральных планов, а также подготовка к составлению и реализации крупных проектов ландшафтного дизайна.

Высокая точность всех видов работа в области геодезии обеспечивается за счет применения современных приборов и оборудования. В распоряжение специалистов имеются устройства позволяющие использовать спутниковые системы глобального позиционирования. Они ускоряют привязку контрольных точек на местности.