Горловский Медиа Портал
18.05.17 15:25



В последнее время наметилась четкая тенденция перехода харьковчан от многокомнатных квартир, обладающих большой площадью, в сторону гостинок и смарт-квартир. Последние на рынке недвижимости нашего города становятся все популярнее, ввиду наличия явных преимуществ. Что же представляет собой доступное жилье в Харькове?

Доступное жилье в Харькове – недорого не значит плохо!

Многие ошибочно считают, что гостинки – это жилье эконом-класса и их покупают только те, кто не может собрать денег на 2-х – 3-х комнатные квартиры. На самом деле подобное суждение является в корне неправильным! Меньшая площадь вовсе не означает, что ее обладатель не смог реализовать себя в жизни. Скорее, это признак того, что человек здраво оценивает современные экономические реалии и старается рационально распределять имеющиеся у него финансовые средства. Иными словами это называется – «идти в ногу со временем».

В то время как другие переплачивают за м2, необходимость которых весьма сомнительна, другие покупают квартиры той площади, которая реально необходима!

Вариант гостинки в новострое без посредников , который можно приобрести за доступную цену в городе Харькове намного лучше, чем стандартная квартира на вторичном рынке. Ведь в нее Вам обязательно придется вложить еще немало финансовых средств, а затем каждый месяц переживать по поводу, где брать деньги на оплату коммунальных услуг – дом ведь не новый!



Горловский Медиа Портал
18.05.17 15:25



За сколько можно купить доступное жилье в Харькове без посредников?

Ценовая политика на рынке продаж жилой недвижимости сейчас представлена таким образом, что стоимость гостинок в новострое примерно в 1.5 – 2 раза ниже, нежели цена однокомнатной квартиры на вторичном рынке. Это позволяет многим жителям нашего города в кратчайшие сроки реализовать свою мечту о покупке собственного жилья. Другие же, продав квартиру с большой площадью, предпочитают купить сразу несколько гостинок, чтобы в одной из них проживать лично, а другие сдавать в аренду и получать стабильную ежемесячную прибыль!

Все это, разумеется, индивидуальные желания каждого человека и почему бы их не реализовать, если есть такая возможность?

Проще говоря, в ближайшем будущем именно гостинки будут составлять основу рынка недвижимости в Украине, как это уже произошло во многих других странах! Уже сегодня мы видим наличие широкого разнообразия подобных вариантов – 1 и 2-х комнатные гостинки, а также компактные квартиры с двумя уровнями! В дальнейшем количество предложений будет только расширяться!